

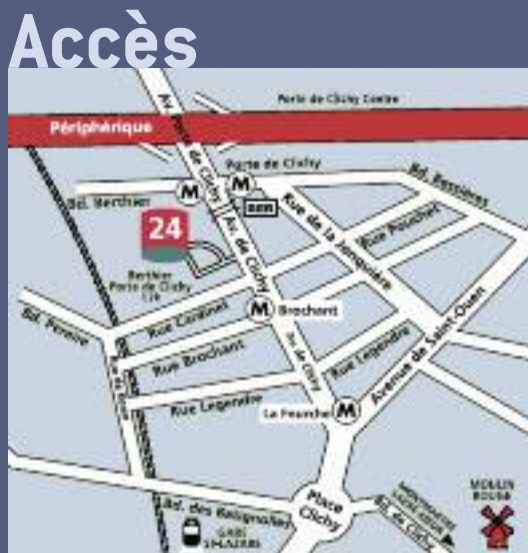
Hôtel Ibis Berthier  
163 bis av. de Clichy  
Paris 17<sup>e</sup>

**RER :**  
Ligne C  
Station Porte de Clichy

**Métro :**  
Ligne 13  
Station Brochant

**Bus :**  
Lignes 31, 54, 66, 74  
Arrêt Brochant Cardinet

**Voiture :**  
Parking sur place



## 12<sup>ème</sup> Journée Technique

### Le stationnement privé : une ressource à valoriser au service de tous

**Jeudi 26 novembre 2009**

**Animation des débats par Jean Dumonteil**  
Journaliste spécialisé dans la modernisation des organisations publiques,  
le développement durable et les collectivités locales

**Hôtel Ibis Berthier**  
163 bis, avenue de Clichy  
75017 Paris

### Informations et conditions de règlement :

- Bulletin réponse à retourner, **accompagné de la totalité des droits d'inscription**, à Sogesta - 18, avenue des Champs-Élysées - 75008 Paris.
- Tarifs :
  - Adhérents & collectivités locales : 250 € TTC par personne
  - Non adhérents : 350 € TTC par personne
- Chèque à l'ordre de Sogesta
- Relevé d'identité bancaire :
  - Code banque : 18206
  - Code guichet : 00150
  - N° de compte : 47932723001 – Clé RIB : 76
- IBAN : FR 76 1820 6001 5047 9327 2300 176
- N° de TVA intracommunautaire : FR 714 800 17 938
- Pour les collectivités, engagement de dépenses
- Informations complémentaires : Mathilde Aschehoug – Carnot
- Tel : + 33 1 42 25 55 37 - Mail : [info@fnms.fr](mailto:info@fnms.fr)

# programme

9 h 30 - 10 h : Accueil des participants

10 h - 10 h 15 : Introduction par Philippe Rochefort, Président, FNMS

10 h 15 - 11 h : Etat des lieux, bilan

L'offre de stationnement se développe pour une large part sur des terrains privés : établissements hospitaliers, immeubles de bureaux, grande distribution, domaines des bailleurs sociaux, institutions culturelles ou de loisirs, opérations de promotions, ... Entre raisons économiques, nécessités publiques et activités privées, cette offre fait l'objet de nouvelles réflexions : comment optimiser les investissements, mutualiser les usages, rentabiliser les ouvrages ?

Etat des lieux et bilan par :

- Vincent MILLER, responsable du groupe de travail "stationnement sur terrain privé" de la FNMS
- François LE VERT, Délégué général de la FNMS

11 h - 12 h 30 : Les parcs neufs en centre – ville

De nombreux acteurs (collectivités, promoteurs, ...) sont impliqués dans la conception d'un parc de stationnement en milieu urbain. Comment coordonner les ressources publiques et privées pour renforcer la concertation entre ces différents acteurs et faciliter la réalisation de ces projets ?

Analyses et pistes de réflexion autour des exemples de :

- **Nice Arenas**, projet Azuréa, projet immobilier de 18 000m<sup>2</sup> de bureaux et de deux hôtels de 175 chambres, où concertation et coordination des différents acteurs ont permis d'optimiser la capacité privée et d'augmenter l'offre publique
  - Jérôme VADON, Directeur de Programmes, BNP Paribas Immobilier
  - Vincent MILLER, Directeur du Développement, Q-Park France
- **Nantes**, avec l'acquisition d'un parking par une collectivité auprès d'un groupe immobilier dans un quartier de gare, un exemple de VEFA
  - Xavier HÉBERT, Chef du service Développement Immobilier, Cirmad Prospectives - Groupe Bouygues Construction
  - Luc DUPONT, Chef du service Parkings et Ports de Plaisance au sein de la Direction Générale des Déplacements - Nantes Métropole

12 h 30 - 14 h : Déjeuner – buffet

14 h - 15 h : Les parcs existants : un potentiel largement sous utilisé

Certains parcs de stationnement sont largement sous-exploités en dépit d'un besoin de stationnement de proximité identifié. Comment mettre en adéquation l'offre et la demande au service de l'aménagement des territoires ?

Analyses et pistes de réflexion notamment autour des exemples de :

- **Lille** avec un projet de mutualisation de parcs de stationnement existants résidentiels en Centre Ville: une opportunité pour des HLM anciens du quartier Vauban et pour l'Institut Catholique en plein développement
  - Sylvie MATHON, Directrice d'études et Responsable du groupe déplacements du CETE Nord Picardie
  - Jean DELCROIX, Président, Sareco, l'ingénierie du stationnement
- **Un cas particulier** : les centres commerciaux dont la capacité de stationnement peut constituer une réelle opportunité pour l'aménagement des villes et des zones péri-urbaines
  - Eric HOUVIEZ Directeur de Programmes, Unibail-Rodamco Développement
  - Bernard LATRONICO, Directeur, Performance Partner

15 h - 16 h : Les parcs dans les quartiers neufs : une mutualisation nécessaire

Les quartiers neufs constituent des centres de vie innovants : emploi, commerces, habitat, transport, santé... Comment anticiper et mutualiser l'offre de stationnement au service de la mobilité durable ?

Analyses et pistes de réflexion notamment autour de l'exemple de :

- Paris Nord-Est : un exemple de mutualisation mise en œuvre entre commerces et bureaux dans le cadre du projet de reconversion des entrepôts MacDonald
  - Dominique GIVOIS, Directeur de l'Aménagement, 18/19/20<sup>ème</sup> SEMAVIP
  - Eric GANTELET, Directeur Général, Sareco, l'ingénierie du stationnement

16 h - 16 h 30 : Synthèse et conclusions de la journée

16 h 30 : Clôture par Philippe Rochefort, Président, FNMS